

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Biskupice, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

WÓJT GMINY BISKUPICE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Nieruchomość, położona w miejscowości Łazany, gm. Biskupice, oznaczona jako działka ewidencyjna: nr 335/1, o powierzchni 0,33 ha (w tym użytek gruntowy: RIIIa – 0,06ha oraz RIIIb - 0,27ha), dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR11/00054965/3.
Opis nieruchomości	Nieruchomość, o której mowa powyżej położona jest w spokojnej, pagórkowatej miejscowości Łazany, w gminie Biskupice, na Pogórze Wielickim, działka jest niezabudowana, kształtem przypomina trapez, o szerokości od ok 22 m do ok 32m, w terenie utrzymana w kulturze rolniczej. Dział I-SP, III oraz IV księgi wieczystej KR11/00054965/3- wolny od wpisów.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa, o której mowa powyżej objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Działka ewidencyjna nr 335/1 położona w miejscowości Łazany, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol I21MN) oraz terenach dróg publicznych- droga dojazdowa (symbol I2KDD).
Termin zagospodarowania nieruchomości	brak
Cena nieruchomości /wywoławcza/	Cena wywoławcza: <u>460.000,00zł netto</u> (słownie: czterysta sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). <u>Do ceny netto osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.</u>
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	brak
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	brak
Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości płatna jest w terminie najpóźniej do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
Zasady aktualizacji opłat	brak
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.