

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Biskupice, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

WÓJT GMINY BISKUPICE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

<p>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości</p>	<p>Nieruchomość, położona w miejscowości <u>Bodzanów</u>, gm. Biskupice, oznaczona jako działki ewidencyjne: nr <u>506/2</u>, o powierzchni 0,06 ha (w tym użytek gruntowy: ŁIV-0,04ha oraz Lzr-PsIV- 0,02ha), dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR11/00047706/8 oraz nr <u>508/2</u>, o powierzchni 0,2566 ha (w tym użytek gruntowy: RIIIb- 0,2072ha oraz ŁIV- 0,0494ha), dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR11/00056054/8.</p>
<p>Opis nieruchomości</p>	<p>Nieruchomość, o której mowa powyżej jest niezabudowana. Działki ewidencyjne 506/2 i 508/2 w Bodzanowie graniczą ze sobą.</p> <p>Ponadto działka ewidencyjna 506/2 graniczy również z działką ewidencyjną nr 506/1 (użytek gruntowy: Lzr-PsIV), położoną w miejscowości Bodzanów, gm. Biskupice, stanowiącą własność Gminy Biskupice, która decyzją podziałową Wójta Gminy Biskupice znak: RPGN.6831.130.2021 z dnia 22.10.2021 roku, została wydzielona, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 527, położonej w miejscowości Bodzanów, jednostka Biskupice.</p> <p>Jednocześnie działka ewidencyjna 508/2 graniczy również z działką ewidencyjną nr 508/1 (użytek gruntowy: ŁIV), położoną w miejscowości Bodzanów, gm. Biskupice, stanowiącą własność Gminy Biskupice, która decyzją podziałową Wójta Gminy Biskupice znak: RPGN.6831.130.2021 z dnia 22.10.2021 roku, została wydzielona, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 527, położonej w miejscowości Bodzanów, jednostka Biskupice.</p> <p>W dziale III księdze wieczystej nr KR11/00047706/8 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe związane z innymi nieruchomościami.</p> <p>W dziale III księdze wieczystej nr KR11/00056054/8 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością.</p>
<p>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</p>	<p>Nieruchomość gruntowa, o której mowa powyżej objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Działki ewidencyjne 506/2 oraz 508/2 położone w miejscowości Bodzanaów, znajdują się w terenach zabudowy przemysłowo-usługowej (symbol D3PU).</p>
<p>Termin zagospodarowania nieruchomości</p>	<p>brak</p>

Cena nieruchomości /wywoławcza/	Cena wywoławcza: <u>190.000,00zł netto</u> (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). <u>Do ceny netto osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.</u>
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	brak
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	brak
Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości płatna jest w terminie najpóźniej w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność.
Zasady aktualizacji opłat	brak
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.